

## DESCRIPTION

Bien commercial avec une largeur de façade de +/- 8 m, idéalement situé sur la digue à quelques pas de la place du Phare (Lichttorenplein).

Composition du rez-de-chaussée : Entrée avec véranda. Premier grand espace de 260m<sup>2</sup>, équipée d'un bar sur toute la longueur du mur. Deuxième grand espace d'environ 315 m<sup>2</sup> comprenant un coin salon séparé.

Grande cuisine avec chambre froide et zone de lavage de vaisselle séparée. Toilettes invités.

## INFORMATIONS GÉNÉRALES


Type	commercieel
Transaction	te koop
Référence	4586835
Disponible à partir de	vanaf akte
Prix	€ 1.925.000,-
Terras	Nee
Chauffage	
Superficie du terrain	575m <sup>2</sup>

## D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

Permis de construire	Vergunning uitgereikt
Destination	In aanvraag
Déclarations judiciaires	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Droit de préemption	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Autorisation de lotissement	Geen verkavelingsvergunning

## TECHNIQUE

overstromingsgebied

 Niet meegedeeld

## GALERIE DE PHOTOS



## Votre contact

Morgane Planche  
morgane@immo-centrale.be

## Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - [info@immo-centrale.be](mailto:info@immo-centrale.be)