

## DESCRIPTION

APPARTEMENT TRAVERSANT SITUÉ SUR LA DIGUE AU ZOUTE

Il s'agit d'un spacieux appartement traversant avec une terrasse à l'avant avec vue sur la mer et une terrasse ensoleillée à l'arrière avec vue sur les villas du Zoute.

Aménagement de l'appartement : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Vaste espace de vie avec salle à manger et coin salon offrant de belles vues sur la plage et la mer. Cuisine ouverte et entièrement équipée. Buanderie. Chambre principale avec dressing et salle de bains privée. Deuxième et troisième chambres avec salle de douche commune. Cave privée et local à vélos dans la résidence.

Possibilité d'acheter un emplacement dans la résidence.



## INFORMATIONS GÉNÉRALES

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Type                   | appartement                |
| Transaction            | te koop                    |
| Référence              | 5283546                    |
| Disponible à partir de | af te spreken met eigenaar |
| Prix                   | € 2.395.000,-              |
| Chambres a coucher     | 3                          |
| Salles de bains        | 2                          |
| Terras                 | Ja                         |
| Terras                 | 6m <sup>2</sup>            |
| Chauffage              | individuel gaz             |
| Année de construction  | 1967                       |
| Superficie du terrain  | 126m <sup>2</sup>          |
| Surface habitable      | 120m <sup>2</sup>          |
| Étage                  | 4                          |

## D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Permis de construire        | Vergunning uitgereikt   |
| Destination                 | zone d'habitat  |
| Déclarations judiciaires    | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Droit de préemption         | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig                      |
| Autorisation de lotissement | Geen verkavelingsvergunning   |


## TECHNIQUE

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| CPE | 110kWh/m <sup>2</sup> |
|-----|-----------------------|

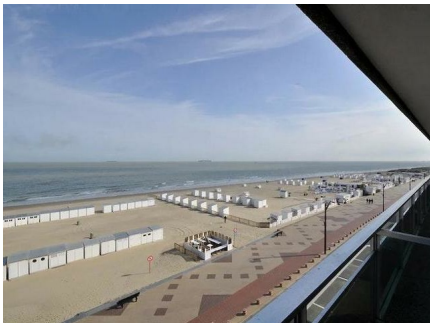
Code EPC

0026587131

overstromingsgebied

 Niet meegegeeld

## GALERIE DE PHOTOS



### Votre contact

Morgane Planche  
[morgane@immo-centrale.be](mailto:morgane@immo-centrale.be)

**Immo Centrale**

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - [info@immo-centrale.be](mailto:info@immo-centrale.be)